



MAÎTRE D'OUVRAGE :  
**COMMUNE DE SOULLANS**  
Rue de l'Océan  
85300 SOULLANS

**NOTICE DESCRIPTIVE**

**Contruction d'un terrain de football**

## **1. NOTICE EXPLICATIVE DU PROJET**

### **1.1 Le contexte communal**

Située entre terre et marais, la commune de Soullans se compose d'un centre-ville particulièrement dynamique qui a su rester à l'échelle humaine et se développer au Nord et à l'Est de son territoire. A la fois, site naturel et commune en pleine expansion, Soullans propose un cadre de vie qualitatif pour toutes les tranches d'âge. Son développement urbain, à l'image de son solide tissu associatif, a fait apparaître un besoin d'aménagement d'une plaine des sports.

### **1.2 Le contexte urbain**

Le site retenu pour l'aménagement de la plaine des sports comporte déjà des équipements sportifs :

- un boulodrome couvert (récemment construit) et extérieur avec de nombreuses pistes ;
- deux terrains de football avec pour chacun leur tribune associée, dont un ne répondant plus au besoin ;
- un bâtiment de vestiaires / club house axé sur le terrain d'honneur de football.

### **1.3 Le projet**

#### **1.3.1 Les objectifs poursuivis**

Le diagnostic réalisé sur la pratique sportive de la commune de Soullans fait apparaître la nécessité de créer :

- une salle multisports avec quatre courts de tennis dont deux extérieurs, un plateau multisports, et une salle de danse ;
- un nouveau terrain de football.

#### **1.3.2 Le projet de construction d'un terrain de football**

Le terrain de football enherbé sera principalement utilisé pour les entraînements mais également pour les matchs.

Ses caractéristiques sont les suivantes :

- Terrain de football à 11 - Aire de jeu 105 x 68 m (9600 m<sup>2</sup> avec dégagements et surface supplémentaire)
- Niveau FFF T5 pour compétitions séniors jusqu'en R2 (Ancien N5)
- Eclairage LED

### **1.4 Durée prévisionnelle de l'opération**

La durée prévisionnelle de l'opération est fixée à 4 mois de travaux (cf. P.J.). Les travaux sont prévus d'être engagés dès l'accord de la subvention ou de la dérogation à la règle de non commencement de l'opération avant la décision attributive de subvention.



## 2. PLANS

### 2.1 Plan de situation / cadastral



### 2.2 Plan du projet









